



PLAN İŞLEM NO:.....

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU



E.K.V.K. Kurulunun 17.02.2026
Tarih ve 11538 sayılı karar ekidir.

1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI NOTLARI DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU

Tekirdağ Merkez Kentsel
Sit ve Etkileme Geçiş
Alanı 1/1000 Ölçekli
Koruma Amaçlı
Uygulama İmar Planı



Sezer PARARACI
Süleymanpaşa Belediyesi
Şehir Plancısı



Tekirdağ Merkez Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Hükümlerinde yer alan yapılarda uygulanacak Asansör Kuyu Boşluğu ve Kabin Ölçülerini belirten aşağıdaki tablonun konu hakkındaki mevzuatın değişmesi sebebi ile uygulamada mağduriyetlere sebebiyet verilmemesi amacıyla güncel TSE standartlarına göre yeniden düzenlenmesi gerekli olmuştur.

E.13. ASANSÖR KUYU BOŞLUĞU VE KABİN ÖLÇÜLERİ

Uygulama Alanları	Kuyu Boşluğu Ölçüsü	Kabin Ölçüsü
Taban Alanı 120 m ² Üstü Konutlarda	1.70 m. x 1.90 m.	1.10 m. x 1.40 m. (1.54 m ²)
Taban Alanı 120 m ² Altı Konut ve Ticaret Alanları	1.70 m. x 1.70 m.	1.00 m. x 1.25 m. (1.25 m ²)
Taban Alanı 120 m ² Üstü Ticaret Alanları	2.00 m. x 2.20 m.	1.35 m. x 1.40 m. (1.89 m ²)

E.13. ASANSÖR KUYU BOŞLUKLARI

Uygulama Alanları	Kuyu Boşluğu Ölçüsü (asgari)
Taban Alanı 120 m ² Altı Yapılarda	1.70 m. x 1.90 m.
Taban Alanı 120 m ² Üstü Yapılarda	2.00 m. x 2.20 m.

Bu sebeple söz konusu tablonun yukarıdaki şekilde değiştirildiği Plan Notu Değişikliği hazırlanmıştır.

Başka bir değişiklik yoktur.

Sezer PAPARACI
Şehir Plancısı

İMAR PLANI TADİLATINI TEKLİF EDEN
T.C. SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Levent TURAN
Y. Şehir Plancısı



**TEKİRDAĞ
MERKEZ
KENTSEL SİT
VE ETKİLEME
GEÇİŞ ALANI
1/1000 ÖLÇEKLİ
KORUMA
AMAÇLI
UYGULAMA
İMAR PLANI
NOTLARI**

E.13. ASANSÖR KUYU BOŞLUĞU VE KABİN ÖLÇÜLERİ

Uygulama Alanları	Kuyu Boşluğu Ölçüsü	Kabin Ölçüsü
Taban Alanı 120 m ² Üstü Konutlarda	1.70 m. x 1.90 m.	1.10 m. x 1.40 m. (1.54 m ²)
Taban Alanı 120 m ² Altı Konut ve Ticaret Alanları	1.70 m. x 1.70 m.	1.00 m. x 1.25 m. (1.25 m ²)
Taban Alanı 120 m ² Üstü Ticaret Alanları	2.00 m. x 2.20 m.	1.35 m. x 1.40 m. (1.89 m ²)

**DEĞİŞTİRİLEN
PLAN NOTU**

E.13. ASANSÖR KUYU BOŞLUKLARI

Uygulama Alanları	Kuyu Boşluğu Ölçüsü (asgari)
Taban Alanı 120 m ² Altı Yapılarda	1.70 m. x 1.90 m.
Taban Alanı 120 m ² Üstü Yapılarda	2.00 m. x 2.20 m.

Serzer PAPARACI
Şehir Plancısı

İMAR PLANI TADİLATINI TEKLİF EDEN
T.C. SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Levent TURAN
Y. Şehir Plancısı